

SLOVENSKÁ INŠPEKCIA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA
Inšpektorát životného prostredia Žilina
Legionárska 5, 012 05 Žilina

Číslo: 7803/77/2022-26354/2022/770930111/KR-Z5

Žilina 26.07.2022



R O Z H O D N U T I E

Slovenská inšpekcia životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Žilina, odbor integrovaného povoľovania a kontroly (ďalej len „inšpekcia“), ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 9 a 10 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa zákona č. 39/2013 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o IPKZ“) a špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), na základe vykonaného konania podľa § 77 a § 81 stavebného zákona, podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o správnom konaní“),

vydáva
kolaudačné rozhodnutie

podľa § 82 stavebného zákona, ktorým povoľuje stavebníkovi

FCC Slovensko, s.r.o., Bratislavská 18, 900 51 Zohor, IČO: 31 318 762

trvalé užívanie stavby

**„Stavebné úpravy vnútroareálových komunikácií a spevnených plôch, SO 101
Vnútroareálové komunikácie a spevnené plochy, SO 102 Dažďová kanalizácia + ORL“.**

Miesto stavby: areál prevádzky „Neutralizačná stanica, Žilina – Bytčica“, na pozemkoch parc. č. KN-C 1493/8 v k.ú. Bytčica vo vlastníctve prevádzkovateľa a KN-C 1493/58, 1493/31, 1493/32, 1493/67 v k.ú. Bytčica vo vlastníctve spol. Špeciálne technológie, s.r.o. na základe dohody s prevádzkovateľom.

Stavba „Stavebné úpravy vnútroareálových komunikácií a spevnených plôch, SO 101 Vnútroareálové komunikácie a spevnené plochy“ bola uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracovala spol. DAQE Slovakia s.r.o., Pribinova 8953/62, 010 01 Žilina, Ing. Lukáš Rolko, autorizovaný stavebný inžinier č. 5438*A2, 03/2021, č. projektu 21-19. Stavba „Stavebné úpravy vnútroareálových spevnených plôch, SO 102 Dažďová kanalizácia + ORL“ bola uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracovala

spol. STUDIO A.P.P., s.r.o., Rudinská cesta 901, 024 01 Kysucké Nové Mesto, Ing. Róbert Párnický, autorizovaný stavebný inžinier, č. 5473*A2, 03/2021.

Stavebné povolenie na stavbu „Stavebné úpravy vnútroareálových komunikácií a spevnených plôch, SO 101 Vnútroareálové komunikácie a spevnené plochy, SO 102 Dažďová kanalizácia + ORL“ vydala inšpekcia rozhodnutím č. 7474/77/2021-32661/2021/770930111/Z5-SP zo dňa 16.09.2021.

Popis stavby:

„**SO 101 Vnútroareálové komunikácie a spevnené plochy**“ - spevnenie a obnova krytu manipulačnej plochy v areáli firmy FCC Slovensko. Boli vybudované dve parkoviská slúžiace pre zamestnancov a pre klientov. Parkovisko pre zamestnancov je situované v areáli firmy a parkovisko pre klientov sa nachádza pred vstupom do budovy spoločnosti.

Celková dĺžka plochy dosahuje hodnotu 104,30 m. Šírkové usporiadanie manipulačnej plochy je premenlivé a to od 5,15 m do 49,20 m. Organizácia dopravy riešenej manipulačnej plochy bola usmernená prostredníctvom vodorovného dopravného značenia.

Parkovisko pre zamestnancov s celkovou kapacitou 6 parkovacích miest je umiestnené v areáli spoločnosti medzi existujúcim vjazdom a budovou. Dĺžka prístupovej komunikácie je 22,02 m. Medzi parkoviskom pre zamestnancov a budovou je vybudovaný chodník pre peších, ktorý je vedený od budovy k existujúcemu altánku na dĺžke 9,45 m. Šírka chodníka pre peších dosahuje 1,50 m.

Parkovisko pre klientov situované pred vstupom do budovy je plynulo napojené na existujúcu obslužnú komunikáciu s krytom z asfaltového betónu. Kapacita parkoviska je 6 parkovacích miest.

Odvodnenie navrhovaných manipulačných plôch je realizované povrchovo. Zrážková voda je pozdĺžnym a priečnym sklonom odvádzaná do líniových žľabov a uličných vpustov, odkiaľ je po zachytení odvedená do dažďovej kanalizácie. Parkovisko pre klientov je odvodnené do existujúcich uličných vpustov nachádzajúcich sa na príľahlej obslužnej komunikácii. Odvedenie vôd (v mieste parkoviska pre zamestnancov) na úrovni zemnej pláne je zabezpečené prostredníctvom podzemného odvodňovacieho trativodu zaústeného do uličného vpustu. Trativod tvorí flexibilné drenážne perforované potrubie z PVC rozmeru DN 160 mm, obalené geotextíliou, uložené na štrkopieskovom lôžku a obsypané štrkom.

„**SO 102 Dažďová kanalizácia + ORL**“ - odvodnenie spevnených plôch, pričom voda z povrchového odtoku je odvádzaná novou kanalizáciou. Táto je zaústená do existujúcej areálovej dažďovej kanalizácie, vyúsťujúcej do recipientu – rieky Rajčianka. Pred zaústením do existujúcej kanalizácie je voda prečisťovaná v odlučovači ropných látok (ORL).

Objekty na kanalizácii:

Revízna šachta Š1 - plastová šachta DN600, prekrytá liatinovým poklopom DN600, bez odvetrania,

Revízna kanalizačná šachta Š2 - prefabrikovaná šachta, zložená zo železobetónových prefabrikovaných dielcov Ø1000 – dna, skruže, kónusu (resp. zákrytovej dosky). Prekrytá bude liatinovým poklopom Ø600 mm s odvetraním,

Revízna kanalizačná šachta Š3,4 - plastové šachty DN400, prekryté liatinovými poklopmi DN400, bez odvetrania,

Odlučovač ropných látok typ SEPURATOR MOA 50 + PURASORB - odlučovač s výstupnou hodnotou do 0,1 mg NEL/l a prietoknou kapacitou do 50 l/s. Umiestnený je v zatravnenej ploche, časť zasahuje do parkovacej plochy.

Inšpekcia v kolaudačnom konaní odsúhlasila aj nepodstatné zmeny oproti schválenej projektovej dokumentácii, ktoré boli odsúhlasené projektantom stavby:

1. Zmena dimenzie potrubia: vetva Š4-ZV1 z DN150 na DN200.
2. Zmena trasovania – posun kanalizačnej vetvy Š2-UV1 PVC DN 200 dl. 6,0m.
3. Výmena povrchu na parkovisku pre klientov a chodníku pred budovou zo zámkovej dlažby na asfalt.
4. Výmena povrchu na spevnenej ploche pred kalovými poliami a pod prístreškom na prázdne obaly z asfaltu na betón.

Pre trvalé užívanie stavby **„Stavebné úpravy vnútroareálových komunikácií a spevnených plôch, SO 101 Vnútroareálové komunikácie a spevnené plochy, SO 102 Dažďová kanalizácia + ORL“**, inšpekcia určuje podľa § 82 ods. 2 stavebného zákona a § 20 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona nasledujúce **podmienky**:

1. Uchovávať projektovú dokumentáciu predmetnej stavby po celý čas jej životnosti.
2. Dodržiavať hygienické, bezpečnostné a protipožiarne predpisy.
3. Dodržiavať podmienky záujmov starostlivosti o životné prostredie a podmienky na ochranu zdravia ľudí.
4. Stavbu a jej technologické zariadenia prevádzkovať počas celej životnosti stavby v súlade s projektovou dokumentáciou stavby a schváleným prevádzkovým poriadkom stavby.
5. Prevádzkovanie, kontroly, údržbu, čistenie a opravy môžu vykonávať len pracovníci, ktorí sú preukázateľne zaškolení podľa aktuálnych miestnych prevádzkových predpisov. Všetky kontroly a údržba musia byť zaznamenávané do prevádzkových denníkov.
6. Obsluhu ORL môžu vykonávať len odborne spôsobilé osoby podľa prevádzkového predpisu.
7. Dodržiavať podmienky integrovaného povolenia č. 4746-23297/2011/Mar/770930111 zo dňa 11.08.2011 v znení neskorších zmien, vydaného pre prevádzku „Neutralizačná stanica, Žilina – Bytčica“, prevádzkovateľa FCC Slovensko, s.r.o., Bratislavská 18, 900 51 Zohor, IČO: 31 318.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V priebehu konania o povolení trvalého užívania predmetnej stavby nepodali účastníci konania žiadne námietky, preto nebolo o nich rozhodované.

O d ô v o d n e n i e:

Inšpekcia, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 9 a § 10 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, podľa § 120 stavebného zákona, na základe konania vykonaného podľa § 77 stavebného zákona a podľa zákona o správnom konaní, na základe žiadosti prevádzkovateľa FCC Slovensko, s.r.o., Bratislavská 18, 900 51 Zohor, IČO: 31 318 zo dňa 10.06.2022 (zaevidovanej na SIŽP Žilina dňa 13.06.2022), vydáva podľa § 82 stavebného zákona kolaudačné rozhodnutie na trvalé užívanie stavby **„Stavebné úpravy vnútroareálových komunikácií a spevnených plôch, SO 101 Vnútroareálové komunikácie a spevnené plochy, SO 102 Dažďová kanalizácia + ORL“**.

Správny poplatok podľa sadzobníka správnych poplatkov zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov bol zaplatený prevodom z účtu, vo výške 60,00 eur.

Stavebné povolenie na stavbu „Stavebné úpravy vnútroareálových komunikácií a spevnených plôch, SO 101 Vnútroareálové komunikácie a spevnené plochy, SO 102 Dažďová kanalizácia + ORL“ vydala inšpekcia rozhodnutím č. 7474/77/2021-32661/2021/770930111/Z5-SP zo dňa 16.09.2021.

Inšpekcia v súlade s § 80 stavebného zákona listom č. 7803/77/2022-21304/2022/770930111/KR-Z5 zo dňa 15.06.2022 oznámila začatie konania vo veci povolenia trvalej prevádzky stavby a zároveň prizvala účastníkov konania a dotknuté orgány štátnej správy na ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním.

Na ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním, konanom dňa 01.07.2022, boli prítomní zástupcovia prevádzkovateľa a inšpekcia. Inšpektorát práce Žilina listom č. IPZA/IPZA-OVP/BEZ/2022/684-2022/9117 zo dňa 29.06.2022 písomne oznámil neúčast' na kolaudačnom konaní a neuplatňovanie si požiadaviek formou záväzného stanoviska na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci k predmetnej stavbe.

Na ústnom pojednávaní bola prerokovaná žiadosť, fyzická obhliadka predmetnej stavby a boli predložené podklady, uvedené v protokole z ústneho pojednávania č. 7803/77/2022-23469/2022/770930111/KR-Z5 zo dňa 01.07.2022.

Prevádzkovateľ predložil nasledovné stanoviská k povoleniu trvalej prevádzky stavby:

1. Záväzný stanovisko Okresného úradu Žilina, Odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku odpadového hospodárstva č. OU-ZA-OSZP-2022/0033038-002/Deb zo dňa 29.06.2022.
2. Vyjadrenie Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Žiline č. ORHZ-ZAI-2022/000668-001 zo dňa 06. 07.2022.

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, záväzný stanovisko č. OU-ZA-OSZP-2022/0033038-002/Deb zo dňa 29.06.2022:

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia na úseku štátnej správy odpadového hospodárstva ako príslušný orgán miestnej štátnej správy podľa § 2 a § 4 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ako príslušný orgán štátnej starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako miestne a vecne príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva podľa § 108 ods. 1 písm. m) zákona NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov súhlasí podľa § 99 ods. 1 písm. b) bodu 5 zákona o odpadoch s vydaním kolaudačného rozhodnutia na stavbu: „Stavebné úpravy vnútroareálových komunikácií a spevnených plôch, SO 101 Vnútroareálové komunikácie a spevnené plochy, SO 102 Dažďová kanalizácia + ORL“, stavebník (investor), FCC Slovensko, s.r.o., Bratislavská 18, 900 51 Zohor, za pripomienky: stavba bude užívaná v súlade s právnymi predpismi platnými v oblasti odpadového hospodárstva.

Stanovisko inšpekcie: Požiadavka bola zapracovaná v podmienke č. 7 tohto rozhodnutia.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiline, vyjadrenie č. ORHZ-ZAI-2022/000668-001 zo dňa 06. 07.2022:

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiline ku kolaudácii nemá námietky. Stanovisko inšpekcie: Požiadavky neboli uplatnené, preto nebolo o nich rozhodované.

Inšpekcia na základe vykonaného konania preskúmala žiadosť v zmysle stavebného zákona a zistila, že povolením trvalej prevádzky predmetnej stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane nie sú obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov

konania. V priebehu konania neboli zistené dôvody, ktoré by bránili povoleniu trvalého užívania stavby „Stavebné úpravy vnútroareálových komunikácií a spevnených plôch, SO 101 Vnútroareálové komunikácie a spevnené plochy, SO 102 Dažďová kanalizácia + ORL“.

P o u č e n i e:

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možno podať na Slovenskú inšpekciu životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia v Žiline, odbor integrovaného povoľovania a kontroly odvolanie do 15 dní odo dňa doručenia písomného vyhotovenia rozhodnutia účastníkovi konania. Ak toto rozhodnutie po vyčerpaní prípustných riadnych opravných prostriedkov nadobudne právoplatnosť, jeho zákonnosť môže byť preskúmaná súdom

Ing. Mariana Martinková
riaditeľka

Doručuje sa:

1. FCC Slovensko, s.r.o., Na stanicu 561, 010 09 Žilina
2. Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu, 011 31 Žilina
3. Špeciálne technológie, s.r.o., M. R. Štefánika 73, 010 10 Žilina
4. MYMA INVEST, s.r.o., M. R. Štefánika 73, 010 10 Žilina
5. BEHMAR, s.r.o., ul. SNP 43/26, 013 24 Strečno
6. Stavby pre ľudí, s.r.o., Štrková 999, 010 01 Žilina
7. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., OZ Piešťany, Nábřežie I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany

Po nadobudnutí právoplatnosti:

8. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
9. Okresné riaditeľstvo HaZZ v Žiline, Nám. Požiarnikov 1, 010 01 Žilina
10. Inšpektorát práce, Hlavná 2, 010 09 Žilina